

ZARZĄDZENIE Nr 2257/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 10 października 2022 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie zasad wydzierżawiania i użyczenia dróg wewnętrznych będących we władaniu Miasta Łodzi na okres do trzech lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561), art. 92 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526), art. 11, art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846) oraz art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693, 1768 i 1783)

zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 9023/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 13 grudnia 2021 r. w sprawie zasad wydzierżawiania i użyczenia dróg wewnętrznych będących we władaniu Miasta Łodzi na okres do trzech lat, zmienionym zarządzeniem Nr 677/2022 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 marca 2022 r., wprowadzam następujące zmiany:

1) w § 5 po ust. 2 dodaje się ust. 2a w brzmieniu:

„2a. Ustalam opłatę podstawową w wysokości 100 zł, doliczaną do czynszu w każdej umowie dzierżawy zawartej w celu, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1, 3 i 4.”;

2) § 7 i § 8 otrzymują brzmienie:

„§ 7. Użyczenie dróg wewnętrznych dla Wspólnot Mieszkaniowych odbywać się będzie na zasadach i w trybie określonym w zarządzeniu Nr 1335/2022 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 22 czerwca 2022 r. w sprawie wprowadzenia Instrukcji określającej tryb i warunki użyczenia lokali użytkowych oraz innych nieruchomości organizacjom pozarządowym prowadzącym działalność pożytku publicznego, a także nieruchomości wspólnotom mieszkaniowym.

§ 8. W przypadku korzystania z terenów dróg wewnętrznych bez tytułu prawnego dla celów określonych w § 1 oraz § 6 ust. 1, zostanie naliczone odszkodowanie w wysokości stawek czynszu, o których mowa w § 5 ust. 2 oraz opłaty podstawowej, o której mowa w § 5 ust. 2a.”;

3) załącznik do zarządzenia otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Małgorzata MOSKWA-WODNICKA
Wiceprezydent Miasta

Stawki czynszu za zajęcie dróg wewnętrznych dla poszczególnych rodzajów zajęć

Lp.	Rodzaj zajęcia	Rodzaj stawki	Wysokość stawki
I.	Prowadzenie robót budowlanych w celach niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg		
	1. Zajęcie jezdni, torowisk i zatok postojowych powyżej 50% szerokości jezdni	1 m ² /dzień	6,00 zł + VAT
	2. Zajęcie jezdni, torowisk i zatok postojowych do 50% szerokości jezdni	1 m ² /dzień	4,00 zł + VAT
	3. Zajęcie poboczy, chodników, placów, parkingów, ścieżek rowerowych, zjazdów i ciągów pieszych z zastrzeżeniem punktu 5.	1 m ² /dzień	2,00 zł + VAT
	4. Zajęcie pozostałych elementów drogi niewymienionych w pkt 1-3 (np. zieleńce) z zastrzeżeniem punktu 5.	1 m ² /dzień	1,00 zł + VAT
	5. Zajęcie chodników, placów, parkingów, ścieżek rowerowych, ciągów pieszych oraz zieleńców w celu prowadzenia prac z użyciem rusztowań przy istniejących budynkach wraz ze strefą niezbędną do prowadzenia prac.	1 m ² /dzień	0,80 zł + VAT
II.	Umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu kołowego		
	1. Umieszczanie urządzeń na obiektach mostowych lub tunelach	1 m ² / rok	150,00 zł + VAT
	2. Umieszczanie urządzeń w lokalizacji niewymienionej w pkt 1	1 m ² / rok	25,00 zł + VAT
III.	Umieszczenie reklam i obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego		
	1. Całoroczne obiekty handlowe lub usługowe wraz z elementami towarzyszącymi takimi jak markizy, schody, itp.	1 m ² /dzień	1,30 zł + VAT
	2. Niecałoroczne obiekty handlowe lub usługowe wraz z elementami towarzyszącymi takimi jak markizy, schody, itp.	1 m ² /dzień	1,50 zł + VAT
	3. Pozostałe całoroczne obiekty budowlane wraz z elementami towarzyszącymi niewymienione w pkt 1, ławy fundamentowe, balkony, wykusze, schody, zadaszenia, stanowiska postojowe itp.	1 m ² /dzień	1,00 zł + VAT
	4. Reklamy na panelach zintegrowanych z wiatą przystanku komunikacji zbiorowej	1 m ² /dzień	0,15 zł + VAT
	5. Reklamy dotyczące imprez sportowych, kulturalnych i artystycznych promujących miasto oraz ogłoszenia zawierające informacje o repertuarze teatrów i filharmonii, o ekspozycjach i wystawach muzealnych, o akcjach charytatywnych oraz ogłoszenia urzędowe	1 m ² /dzień	0,10 zł + VAT
	6. Reklamy inne niż wymienione w pkt 4 i 5	1 m ² /dzień	2,50 zł + VAT

IV.	Na prawach wyłączności w celach innych niż określone w częściach I-III		
	1. Parking całoroczny poza strefą płatnego parkowania	1 m ² /dzień	0,08 zł + VAT
	2. Parking okazjonalny poza strefą płatnego parkowania zorganizowany na jezdni, zatoce lub na chodniku	1 m ² /dzień	1,00 zł + VAT
	3. Parking okazjonalny poza strefą płatnego parkowania zorganizowany na pozostałych elementach drogi wewnętrznej niewymienionych w pkt 2	1 m ² /dzień	0,50 zł + VAT
	4. Realizacja planu zdjęciowego filmu fabularnego, seryjnego i dokumentalnego	1 m ² /dzień	0,30 zł + VAT
	5. Stałe stoiska handlowe przed obiektami handlowymi oraz przy cmentarzach (za stałe stoisko, uznaje się takie, które funkcjonuje co najmniej przez 60 kolejnych dni kalendarzowych)	1 m ² /dzień	2,00 zł + VAT
	6. Okazjonalne (funkcjonujące poniżej 60 kolejnych dni kalendarzowych) stoiska przed obiektami handlowymi i przy cmentarzach	1 m ² /dzień	10,00 zł + VAT
	7. Sezonowe ogródki gastronomiczne	1 m ² /dzień	1,50 zł + VAT
	8. Urządzenie terenu zielonego lub utwardzonego przyległego bezpośrednio do nieruchomości wnioskującego	1 m ² /dzień	0,06 zł + VAT
	9. Zajęcia na prawach wyłączności dla innych celów niż wymienione w pkt 1-8	1 m ² /dzień	0,50 zł + VAT