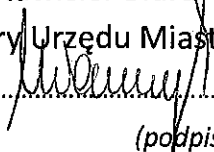


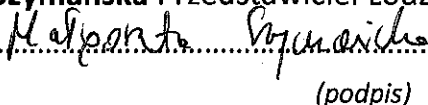
PROTOKÓŁ
z posiedzenia Zespołu ds. preferencji najmu
z dnia 18 grudnia 2017 r.

W pracach Zespołu udział wzięli:

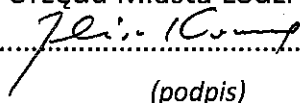
Pani Urszula Waszczyk Przedstawiciel Biura Gospodarki Mieszkaniowej w Departamencie Partycypacji Społecznej i Kultury Urzędu Miasta Łodzi


.....
(podpis)

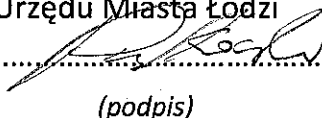
Pani Małgorzata Szymańska Przedstawiciel Łódzkiej Rady Działalności Pożytku Publicznego


.....
(podpis)

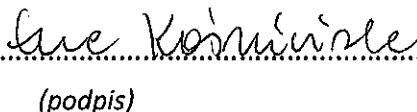
Pan Juliusz Kurzawa Przedstawiciel Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych w Departamencie Prezydenta Urzędu Miasta Łodzi


.....
(podpis)

Pan Łukasz Prykowski Przedstawiciel Biura ds. Partycypacji Społecznej w Departamencie Partycypacji Społecznej i Kultury Urzędu Miasta Łodzi


.....
(podpis)

Pani Ewa Kościńska Przedstawiciel Wydziału Lokali Użytkowych w Zarządzie Lokali Miejskich, protokolant


.....
(podpis)

Na posiedzeniu Zespołu ds. preferencji najmu w dniu 18 grudnia 2017 r. poddano rozpatrzeniu wnioszek Stowarzyszenia „Bratnia pomoc”, dotyczący zastosowania preferencyjnej stawki czynszu z tytułu najmu komunalnego lokalu użytkowego 1U o powierzchni 75,23 m² przy ul. Gdańskiej 76, w oparciu o § 5 zarządzenia nr 4117/VII/16 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia podziału Miasta Łodzi na strefy oraz stawek czynszu najmu za lokale użytkowe (ze zm.).

Stowarzyszenie „Bratnia Pomoc”, począwszy od dnia 24 marca 2017 r., jest najemcą wymienionego lokalu użytkowego. Obowiązująca z tego tytułu stawka czynszu wynosi 5,28 zł netto za 1 m².

Zgodne stanowisko członków Zespołu zaskutkowało przyjęciem pozytywnej opinii w odniesieniu do prośby Stowarzyszenia lecz pod warunkiem wykonania zadania, wskazanego we wniosku z dnia 17 maja 2017 r.

Stawka czynszu z tytułu najmu ww. lokalu zostanie obniżona - o 50% - do wysokości 2,64 zł netto za 1 m², w okresie kolejnych dwunastu miesięcy (1 stycznia - 31 grudnia 2018 r.). Zespół doszedł bowiem do przekonania, że świadczona na rzecz lokalnej społeczności działalność statutowa Organizacji (*ochrona interesu społecznego w zakresie dyskryminacji praw rodziny, pomoc rodzinom zagrożonym bezdomnością oraz patologiami społecznymi, przeciwdziałanie wszelkim formom dyskryminacji i naruszania praw człowieka*), wpisuje się w polityki sektorowe Miasta.

Warunkowe udzielenie Wnioskodawcy wsparcia stanowi efekt zaniechania ze strony Stowarzyszenia; do chwili obecnej bowiem, mimo deklaracji, Stowarzyszenie nie utworzyło świetlicy środowiskowej dla dzieci. Po upływie wskazanego okresu, o którym mowa wyżej, Zespół powróci do sprawy celem stwierdzenia, czy zastrzeżony warunek się ziścił.

Przyjęte przez Zespół ds. preferencji najmu stanowisko zostanie zarekomendowane Prezydentowi Miasta Łodzi.

Załączniki:

- zaproszenia wraz z podpisami członków Zespołu.