

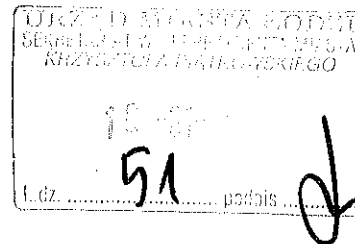


**ZARZĄD
LOKALI
MIEJSKICH.**

Łódź, 31 grudnia 2018 r.

GLU.4402.109.2018

**Pan Krzysztof Piątkowski
Wiceprezydent Miasta Łodzi**



Wydział Lokali Użytkowych w Zarządzie Lokali Miejskich, działając na podstawie przepisu § 5 zarządzenia nr 4117/VII/16 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia podziału Miasta Łodzi na strefy oraz stawek czynszu najmu za lokale użytkowe (ze zm.), w związku z załącznikiem nr 3 do zarządzenia (*Zasady i tryb oceny wniosku organizacji pozarządowej o najem lokalu użytkowego na preferencyjnych warunkach przez Zespół ds. preferencji najmu*), przedkłada Panu Prezydentowi protokół z posiedzenia Zespołu ds. preferencji najmu, które odbyło się 13 grudnia 2018 r., z uprzejmą prośbą o wyrażenie aprobaty dla zawartej w nim treści.

p.o. DYREKTORA

Andrzej Chojnacki

p.o. DYREKTORA DEPARTAMENTU
Gospodarowania Majątkiem

Michał Chmielewski

WICEPREZYDENT MIASTA

Krzysztof Piątkowski

p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA
DS. GOSPODAROWANIA ZASOBEM

Łucja Kędzińska

p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA
Biura Gospodarki Mieszkaniowej

Piotr Stedlecki

INSPEKTOR

Ewa Koźmińska

28. XII. 2018

p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Lokali Użytkowych

Grzegorz Rząniak

Zespół ds. preferencji najmu na posiedzeniu 13 grudnia 2018 r. ponownie poddał rozpatrzeniu wnioszek Oddziału Rejonowego Łódź - Bałuty Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów w przedmiocie zastosowania preferencyjnej stawki czynszu z tytułu najmu lokalu użytkowego przy ul. Limanowskiego 124a, na podstawie § 5 zarządzenia nr 4117/VII/16 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia podziału Miasta Łodzi na strefy oraz stawek czynszu najmu za lokale użytkowe (ze zm.), w okresie od 1 stycznia do 31 sierpnia 2019 r.

Każdego roku Wnioskodawca nawiązuje z Publicznym Gimnazjum nr 6 w Łodzi jednoroczną umowę najmu ww. lokalu użytkowego o powierzchni 106,87 m² (aktualna umowa obowiązuje w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2018 r.). Z tytułu najmu ww. lokalu użytkowego, za zgodą Prezydenta Miasta Łodzi, przyjęto obniżoną stawkę czynszu, równą 3,50 zł netto za 1 m². Oddział nie posiada wierzytelności w stosunku do Wynajmującego.

Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów działa na podstawie przepisów ustawy - Prawo o stowarzyszeniach (Dz. U. z 1989 r. Nr 20 poz. 104, ze zm.) oraz statutu. Związek jest wyposażony w osobowość prawną. Działalność Związku oparta jest głównie o pracę społeczną ogółu członków. Organizacja zrzesza członków w celu poprawy ich warunków socjalno - bytowych udzielając im pomocy, prowadzi działalność charytatywną, reprezentuje ich interesy wobec organów władzy i administracji publicznej i samorządowej, popularyzuje ich problemy wśród społeczeństwa, a także organizuje życie kulturalne.

Załączony do wniosku opis projektów zrealizowanych wskazuje, że działalność Oddziału Rejonowego przede wszystkim skupia się wokół aktywizacji życia członków, zarówno w sferze kulturalno - rozrywkowej jak również sportowo - rekreacyjnej i turystycznej (na przestrzeni ostatniego roku zorganizowano szereg wycieczek krajoznawczych i turnusów rehabilitacyjnych, spotkań świątecznych, integracyjnych, muzycznych połączonych z występami amatorskich zespołów artystycznych. Nieodłącznym elementem działalności Oddziału jest także troska o formę fizyczną członków; jej przejawem są organizowane raz w tygodniu zajęcia gimnastyczne dla chętnych).

Zespół opiniujący, zapoznawszy się z opisem działań za ostatni rok jednogłośnie uznał, że złożony wniosek w pełni zasługuje na uwzględnienie tym bardziej, że działalność statutowa Organizacji bezdyskusyjnie wpisuje się w Politykę Zdrowia 2020+ dla Miasta Łodzi. Mając na uwadze powyższe rekomendujemy Panu Prezydentowi uwzględnienie złożonego wniosku poprzez przyjęcie stawki czynszu w wysokości 3,50 zł netto za 1 m² z tytułu najmu omawianego lokalu użytkowego w okresie od 1 stycznia do 31 sierpnia 2019 r.

Załącznik:

→ zaproszenia oraz lista obecności członków Zespołu.

Łódź, dnia 13 grudnia 2018 r.



**ZARZĄD
LOKALI
MIEJSKICH.**

GLU.4402.109.2018

**PROTOKÓŁ
z posiedzenia Zespołu ds. preferencji najmu
w dniu 13 grudnia 2018 r.**

W pracach Zespołu udział wzięli:

Pani Iwona Golis..... *Iwona Golis*
Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych Departament Polityki Społecznej i Zieleni Urząd
Miasta Łodzi,

Pani Małgorzata Szymańska..... *Małgorzata Szymańska*
Łódzka Rada Działalności Pożytku Publicznego,

Pan Włodzimierz Blachowski..... *Włodzimierz Blachowski*
Biuro Gospodarki Mieszkaniowej Departament Gospodarki Mieszkaniowej i Kultury
Urząd Miasta Łodzi,

Pan Łukasz Prykowski..... *Łukasz Prykowski*
Biuro ds. Partycypacji Społecznej Departament Polityki Społecznej i Zieleni Urząd Miasta
Łodzi,

Pani Ewa Kościńska..... *Ewa Kościńska*
Wydział Lokali Użytkowych Zarząd Lokali Miejskich, protokolant.